



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, TABELIONATO DE NOTAS E

PROTESTO DE TÍTULOS E REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO

Mauro Pereira da Silva

Tabelião e Oficial de Registro

CHEKLIST – INVENTÁRIO EXTRAJUDICIAL

DISCIPLINA A LEI 11.441/07 (LEI DO INVENTÁRIO E DIVÓRCIO EM CARTÓRIO)

A lavratura de Escritura Pública de Inventário requer prévia análise dos seguintes documentos:

DOCUMENTAÇÕES:
<ul style="list-style-type: none">✓ Petição do Advogado✓ Originais ou cópias legíveis e autenticadas dos documentos pessoais (RG/CPF ou CNH válida) do(a) falecido(a), herdeiros e cônjuge sobrevivente, se houver, e do assistente jurídico, conforme segue:✓ OAB (do advogado);✓ Certidão de Óbito (do falecido);✓ Certidão de Nascimento dos herdeiros solteiros✓ Certidão de Casamento e RG/CPF ou CNH do cônjuge da parte casada;✓ Certidão de propriedade atualizada dos bens relativos aos direitos adquiridos pelo falecido (1º Ofício);✓ Matrícula atualizada dos imóveis registrados em nome do falecido (Registro de Imóveis);
DAS CERTIDÕES:
<ul style="list-style-type: none">✓ CCIR e ITR (havendo imóveis rurais)✓ Certidão Negativa de Débitos Municipais, em nome do falecido;✓ Certidão Negativa da SEFAZ/PGE, em nome do falecido;✓ Certidão Negativa da Receita Federal, em nome do falecido;✓ Certidão de Feitos Ajuizados (1º e 2º grau), em nome do falecido;✓ GIA-ITCD juntamente com o Comprovante de Isenção ou pagamento do imposto✓ Comprovante depósito referente pagamento da Certidão de Testamento da ANOREG/MT – Valor R\$ 21,75, que deverá ser depositada ou transferida na Conta Corrente Nr. 25.660-9, Agência Nr. 0046-9, Banco do Brasil nominal a Associação dos Notários e Registradores do Estado de Mato Grosso, inscrita no CNPJ Nº 02.767.152/0001-40;✓ Certidão de Testamento do Colégio Notarial do Brasil, (R\$ 89,24) solicitar no portal - https://buscatestamento.org.br/